



LES TARIFS

Pépinière d'entreprises

➤ Redevance d'occupation d'un local à titre précaire

Bureau : 7,65 € HT / m² / mois la première année
7,75 € HT / m² / mois la seconde année
8,00 € HT / m² / mois la troisième année

➤ Charges locatives 2,79 € / millième / mois

Electricité, eau, chauffage, taxes diverses
Frais d'entretien des lieux communs et espaces verts
Frais de gardiennage et de sécurité
Frais de maintenance

➤ Forfait pour services de base 60 € HT / mois

Accueil des visiteurs,
la réception des appels téléphoniques et la prise de messages,
la réception et l'expédition du courrier,
la mise à disposition d'une salle de réunion (2 demi journées par mois),
la mise à disposition de fonds documentaires.

➤ Prestations complémentaires

Téléphone et téléphonie : abonnement.....	15 € HT / ligne
Courriers / Colis :	Tarifs postaux
Cartes d'alarme supplémentaires (au-delà de 2)	10 € HT l'unité
Clés supplémentaires (au-delà de 2).....	10 € HT l'unité
Location de la salle de réunion avec vidéo projecteur	51 € HT la demi-journée

Coût mensuel pour un bureau (hors prestations complémentaires et services de base)

		1ère année	2ème année	3ème année
15,80 m ²	RDC (3) + étage (2)	Environ 192 €	Environ 194 €	Environ 198 €
17,81 m ²	Etage (2)	Environ 217 €	Environ 219 €	Environ 224 €
23,50 m ²	Etage (3)	Environ 286 €	Environ 288 €	Environ 294 €
29,50 m ²	Etage (2)	Environ 359 €	Environ 362 €	Environ 369 €
32,40 m ²	Etage (1)	Environ 395 €	Environ 398 €	Environ 406 €
34,90 m ²	Etage (1)	Environ 425 €	Environ 428 €	Environ 437 €
41,88 m ²	Etage (1)	Environ 510 €	Environ 514 €	Environ 525 €

